

# 区画整理だより

一宮大木土地区画整理組合発行  
平成24年11月21日 第29号

晩秋の候、みなさまには益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。

平素は、一宮大木土地区画整理事業にご理解ご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

平成24年10月26日（金）に第18回総代会（総代定数55名中43名出席）が開催されました。平成23年度事業報告及び収入支出決算、平成24年度収入支出補正予算（第2号）、事業計画の変更、保留地の決定、仮換地指定の取消し、仮換地の指定について審議されました。全ての議案が原案のとおり承認、同意または可決されました。

## 1 平成23年度事業報告及び収入支出決算について

### (1) 事業報告の主な内容

仮換地の指定（一部街区を除く）

1号調整池築造工事及び道路築造工事（23-1）の施工  
工事施工に伴う工作物等の補償

仮換地指定、物件調査、道路詳細設計、2号調整池詳細設計等の業務委託  
豊川市水道事業、中部電力及びNTTとの間で支障移転に係る協定の締結  
区画整理だよりの発行（第23号から第26号）

### (2) 平成23年度収入支出決算

#### 収入の部

(単位：円)

科 目	予 算 額 (A)	決 算 額 (B)	差 引 (B)－(A)
1. 補助金及び負担金	156,000,000	138,000,000	△18,000,000
2. 保留地処分金	0	0	0
3. 借入金	150,000,000	0	△150,000,000
4. 雑収入	2,000	9,984	7,984
5. 繰越金	5,535,000	5,394,380	△140,620
計	311,537,000	143,404,364	△168,132,636

#### 支出の部

(単位：円)

科 目	予 算 額 (A)	決 算 額 (B)	差 引 (B)－(A)
1. 工事費	75,000,000	62,211,450	△12,788,550
2. 補償費	10,000,000	4,626,069	△5,373,931
3. 調査設計費	63,450,000	63,145,950	△304,050
4. 会議費	150,000	25,164	△124,836
5. 事務所費	9,600,000	8,405,960	△1,194,040
6. 償還費	151,000,000	0	△151,000,000
7. 負担金	2,000,000	0	△2,000,000
8. 雑支出	264,840	230,340	△34,500
9. 予備費	72,160	0	△72,160
計	311,537,000	138,644,933	△172,892,067

収入計 143,404,364 円 － 支出計 138,644,933 円 = 4,759,431 円 (次年度繰越)

## 2 平成24年度収入支出補正予算（第2号）

### 収入の部

(単位：千円)

科 目	補正前の額	補 正 額	予 算 現 額
1. 補助金及び負担金	400,000	326,380	726,380
2. 保留地処分金	1,000	0	1,000
3. 借 入 金	300,000	△150,000	150,000
4. 雑 収 入	10	0	10
5. 繰 越 金	4,356	3	4,359
計	705,366	176,383	881,749

### 支出の部

(単位：千円)

科 目	補正前の額	補 正 額	予 算 現 額
1. 工 事 費	217,000	△47,000	170,000
2. 補 償 費	277,000	226,184	503,184
3. 調 査 設 計 費	33,500	△7,985	25,515
4. 会 議 費	150	0	150
5. 事 務 所 費	9,320	1,040	10,360
6. 償 還 費	155,000	△4,000	151,000
7. 負 担 金	12,000	8,144	20,144
8. 雑 支 出	800	0	800
9. 予 備 費	596	0	596
計	705,366	176,383	881,749

## 3 事業計画変更手続について

本組合では昨年6月に一部の地区を除く仮換地指定を行い、現在、本格的な工事や家屋移転などを着手しています。仮換地の未指定地については、来年度に仮換地指定を行う予定であり、その後、工事着手となります。これに先立つ関連する事業計画の変更について、10月12日に県から事前協議の回答があり、その内容について今回の総代会に諮り、議決をいただきました。これに基づき、正式に事業計画変更認可申請書（第2回変更）を10月29日付けで県に提出しました。

今後の手続きとして、皆さんにこの書類を見ていただく期間（縦覧期間）2週間とその後意見を県に提出できる期間2週間が予定されています。この手続後に、県から認可されます。

### 《縦覧予定》

(1) 日時 平成24年12月12日（水）から25日（火）までの午前8時30分から午後5時15分

(2) 場所 豊川市役所建設部区画整理課（豊川市役所北庁舎4階）及び一宮地区建設課（豊川市一宮庁舎1階）

ただし、土曜日、日曜日及び祝日は、一宮地区建設課のみで行います。

ご不明な点については、一宮地区建設課（TEL 0533-93-3051）へお問合せください。

## 4 保留地の決定（裏面保留地箇所図参照）

一部の保留地を決定しました。平成25年4月分譲の予定です。詳細は未定ですので、決まり次第、区画整理だよりなどでお知らせします。

## 保留地箇所図(第18回総代会決定分)



### 組合ホームページを開設

11月から、組合のホームページ・ブログを開設しました。保留地分譲予定や工事のお知らせなど、組合事業のいろいろな情報を掲載していきますので、是非ご覧ください。

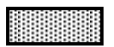
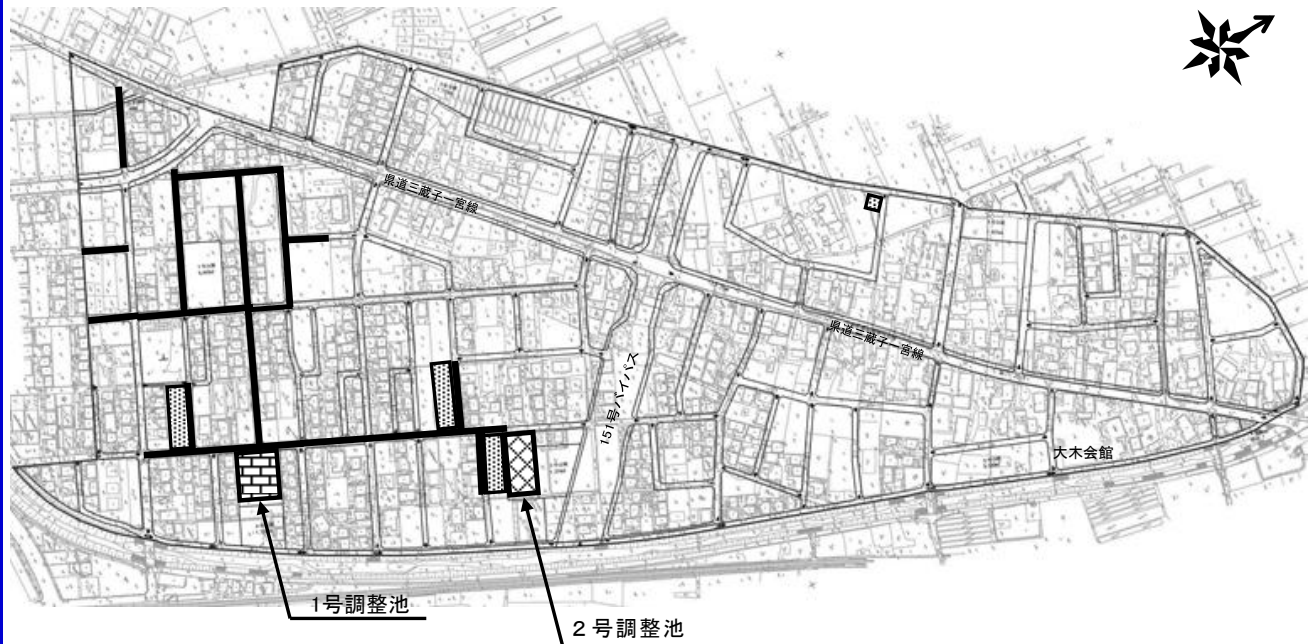
ご覧いただくには、

- ・YahooやGoogleで「一宮大木土地区画整理組合」と入力し検索する。
- ・豊川市ホームページで「市政」タブ→「市の組織」→「一宮地区建設課」→「一宮大木土地区画整理組合ホームページ」のリンクをクリックする。
- ・インターネットエクスプローラのアドレスバーで、  
「<http://ichinomiyaooqi.com/>」のURLへアクセスする。

【連絡先】一宮大木土地区画整理組合事務所(豊川市一宮庁舎1階)

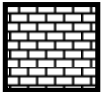
TEL/FAX:0533-93-4911 E-mail:ichinomiyaooqi@royal.ocn.ne.jp

## 工事箇所(平成24年10月末現在)



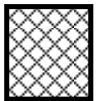
### 整地工事

工期：平成24年11月上旬～平成25年3月下旬  
整地を行います。



### 1号調整池築造工事関連

工期：平成24年8月上旬～平成25年3月下旬  
調整池築造及び施設を整備します。また、計画道路の官民境界に側溝を布設し、舗装を行います。



### 2号調整池築造工事(その1)

工期：平成24年11月上旬～平成25年3月下旬



### 道路築造工事

工期：平成24年8月下旬～平成25年3月下旬  
計画道路の官民境界に側溝を布設し、舗装を行います。

ご理解・ご協力をお願い申し上げます。